

# PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	265	03 DIC. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	3278/09	26.10.09

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 <b>AMPLIACION</b>	3278/09

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4 <b>BUENOS AIRES</b>	445 - 461	668 - 05	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5	----	----	----
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6	17605	28293	2009
			<b>SANTIAGO</b>

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 <b>CONGREGACION IGLESIA PRESBITERANA COREANA DE CHILE</b>			65.172.570-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8 <b>SUN TEAK CHOI LEE</b>			[REDACTED]

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 <b>PUBLICO</b>	3425,72 M2	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 <b>EQUIPAMIENTO / CULTO</b>	3 + ZOCALO	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
11 <b>1.389,3 M2</b>	1.389,3 M2	---
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	---

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE		CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
		M2				CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE							
14	SUB. TIPO	AL						
15	SUBTE		2					
16	ZOCALO	519,07		1	EQUIP.CULTO	B-3	\$154.959.-	\$ 80.434.568.-
17	PISO	534,27		1	EQUIP.CULTO	B-3	\$154.959.-	\$ 82.789.945.-
18	PISO	128,94		1	EQUIP.CULTO	B-3	\$154.959.-	\$ 19.980.413.-
19	PISO	207,02		1	EQUIP.CULTO	B-3	\$154.959.-	\$ 32.079.612.-
20	PISO		4					
21	PISO TIPO		AL					
22	PISO							
23	PISO							
24	PISO							
25	PISO							
26	PISO							
27	<b>TOTALES</b>	<b>1.389,30</b>						<b>\$ 215.284.539.-</b>

**PAGO DERECHOS**

28	PRESUPUESTO	\$ 215.284.539.-
29	1,5 % DE DERECHOS	\$ 3.229.268.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 2.431.988.-

+ \$ 24.500.000.-  
+ \$ 245.000.- = \$ 3.474.268.- (-30% REV. INDEP.)

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31	PEDRO MARTINEZ PAÑELLA	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32	MARIO PINTO MAIRA	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33	A PROPUESTA	

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	A PROPUESTA	----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
36	RAUL ARRATE BARROS	[REDACTED]	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA	
37	011-13 / 1° CATEGORIA	AP N° 02/2009	28.04.09

NOTA:

- CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR DE CALCULO ESTRUCTURAL DE MONICA FORMAS NAVARRO.
- ADJUNTA PRESUPUESTO POR OBRAS A EJECUTAR EN EDIFICACION EXISTENTE QUE ASCIENDE A \$ 24.500.000.-
- CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO N° 02/09 DE FECHA 28.04.09.
- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA ACREDITAR INSCRIPCION EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE LA FUSION Y ROL UNICO DEL S.I.I.



NICOLAS HONORATO CRESPO  
ARQUITECTO REVISOR  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



CARLOS REYES VILLALOBOS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

RBM/NHC/gfm.26.11.09

PEDRO MARTINEZ P.

\_\_\_\_\_  
3/12/2009

00A240